

BOZZAI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
9752 Bozzai, Fő utca 32.
Héra-Csizmadia Fanni polgármester

Tárgy: *Településrendezési terv elkészítése*

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megtisztelő ajánlatkérést a település új típusú rendezési tervének elkészítésére köszönjük. Sajnos azonban jelenleg nem tudunk még közelítő árat sem adni.

Mellékelem a régi partnereinknek szánt tájékoztató levelet, melyből kiderül álláspontunk.

Szombathely, 2021. november 2.

Ráplí Pál
vezető tervező
ügyvezető
főépítész

PARTNER ÖNKORMÁNYZATOK RÉSZÉRE

Tárgy: Tervezői tájékoztatás településrendezési tervek felülvizsgálatával kapcsolatban

Tisztelt Partnereink!

Tervező Irodánk településrendezési tervezést érintő változásaival kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A közelmúltban a településfejlesztés és -rendezés ügyét átfogóan megváltoztató jogszabályi változások újabb kihívások elé állították szakmánkat. Egyrészt új fogalmi rendszer és eljárásrend került bevezetésre, másrészt - több évtizedes előkészítés után - alapkövetelménnyé vált a térinformatikai rendszerek alkalmazása is.

Miközben a szakmai célok ismertek és támogatásra érdemesek, több célzott konferencia és szakmai tájékoztató információi alapján be kellett látnunk, hogy sem az E-TÉR rendszer nem áll még készen a 2022. január 1-től kötelező működésre, sem az az alvállalkozói kör és technológia nem ismert, amely a településtervezés és a térinformatikai platform közötti átjárást biztosítaná. Rendkívül sok nyitott jogi és kodifikációs kérdés is megválaszolásra vár, mely elbizonytalanítja a hatékony munkavégzést.

Fentiekre tekintettel, mivel nem tudunk felelősséggel tervezési díjat képezni és határidőt vállalni az új típusú településtervek elkészítésére, *átmenetileg szüneteltetjük Irodánk generál településtervezői szolgáltatását.* Mindaddig, amíg a tervezési gyakorlat ki nem kristályosodik és az azzal kapcsolatos számtalan jogértelmezés ki nem érlelődik, maradunk szűkebb szakterületünkönél és építészként, településtervezőként, főépítészként mint alvállalkozók kívánunk részt venni az új tervezési gyakorlat kialakításában.

Szombathely, 2021. október 6.



Rápli Pál

okl. építésmérnök
okl. városépítési, városgazdálkodási szakmérnök
igazságügyi szakértő