

Előterjesztés
Bozzai Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 10-én tartandó képviselő-testületi ülésére

<i>napirendi pont</i>	Bozzai Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 10/2018. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
<i>előadó</i>	Héra-Csizmadia Fanni polgármester
<i>készítette</i>	Palotás Péter Ferenc jegyzőt helyettesítő aljegyző
<i>megjegyzés</i>	Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. A döntéshez minősített többség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vas Vármegyei Kormányhivatal által 2024. január 04-én küldött figyelemfelhívás alapján 2024. január 31-ig szükségessé vált a helyi településképi rendeletek felülvizsgálata.

Az előterjesztéshez csatolt figyelemfelhívás alapján, amennyiben a Képviselő-testület úgy látja, hogy a településkép védelméről szóló rendeletet módosítani szükséges, úgy az önkormányzat a rendeletervezetet véleményezésre megküldi az állami főépítésznek.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tkt.) alapján:

Tkt. 11/B. § (1) A település közigazgatási területéhez tartozó fokozott védelem alatt álló területen

- a műemlék területe és a műemléki jelentőségű terület, a műemléki környezet területe;
- a történelmi emlékhely és a nemzeti emlékhely, kiemelt nemzeti emlékhely;
- a történelmi kert és a történelmi táj területe;
- a védett temető területe;
- a helyi jelentőségű védett érték területe;
- a NATURA 2000 terület, a nemzeti park területe, a tájvédelmi körzet területe, az országos jelentőségű természetvédelmi terület, a fokozottan védett természetvédelmi terület, az országos ökológiai hálózat magterülete és ökológiai folyosó területe;
- a tájképvédelmi terület, az egyedi tájérték területe;
- a helyi jelentőségű természetvédelmi terület és a védett természeti érték.

lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el.

A

- világörökségi helyszín területe és védőövezetének területe és
- a régészeti érdekű terület és a régészeti lelőhely területe

közterületen és magánterületen a jogszabályban meghatározott, az adott terület fokozott védelmi besorolása szerinti jelleget nem befolyásoló funkcionális célokat szolgáló utcabútor elhelyezhető.

Tkt. 11/B. § (1a) A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban:

Korm.rend.) a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.

Korm.rend. 1.§ 19. E rendelet alkalmazásában utcabútor: az utasváró, a kiosk, a közművelődési célú hirdetőoszlop és az információs vagy más célú berendezés;

2. § (3) Ha e rendelet eltérően nem rendelkezik, közterületen reklám közzétételére, illetve reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként kizárólag utcabútor használható.

3. § (1) Utasváró tetején reklámhordozó, illetve reklámhordozót tartó berendezés nem helyezhető el, ezt meghaladóan az utasváró teljes felülete felhasználható reklám közzétételére.

(2) Kiosk tetején reklámhordozó, illetve reklámhordozót tartó berendezés nem helyezhető el, ezt meghaladóan a kiosk teljes felülete felhasználható reklám közzétételére.

(3) A közművelődési célú hirdetőoszlop teljes felülete felhasználható reklám közzététele érdekében. Közművelődési célú hirdetőoszlopon a reklámhordozó ragasztás útján is rögzíthető.

(4) Az információs vagy más célú berendezés reklám céljára hasznosítható felületének legfeljebb kétharmadán tehető közzé reklám, illetve helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés.

Tkt. 16/E. § A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.

Tkt. 11. § A településképi-védelmi bírság közigazgatási bírságnak minősül, amelynek legkisebb összege 100 000 Ft.

A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Szankció tv.)

10. § (3) Az önkormányzati rendelet alapján megállapítható közigazgatási bírság felső határa természetes személyek esetén kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forint lehet.

11. § (6) Önkormányzati rendelet alapján kiszabható helyszíni bírság felső határa természetes személyek esetén ötvenezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén ötszázezer forint lehet.

Az önkormányzati rendelet alapján megállapítható közigazgatási bírság természetes személyek esetén százezertől kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén százezertől kétmillió forintig terjedhet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni.

Vép, 2024. január 08.

Héra-Csizmadia Fanni
polgármester